

Ufficio provinciale di Varese

Varese, 22/12/2011

Prot. n° 7867

Allegati

Rif. nota del

Prot. n°

Alla Confagricoltura
Unione Agricoltori della Provincia di Varese
Via Magenta, 52
VARESE

Alla Coldiretti
Confederazione Nazionale Agricoltori Diretti
Via Piave, 9
VARESE

Alla C.I.A.
Confederazione Italiana degli Agricoltori
Calciate del Pesce
VARESE

Alla Camera di Commercio Industria,
Artigianato e Agricoltura
Piazza Monte Grappa 5
VARESE

All'Ordine degli Architetti
Via Gradisca, 4
VARESE

All'Ordine degli Ingegneri
Via Cavour, 44
VARESE

All'Ordine di Dottori Agronomi e Forestali
Via C. Battisti, 7
VARESE

Al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati
Vicolo S. Michele 2/b
VARESE

Al Collegio dei Periti Industriali e Periti
Industriali Laureati
Piazza Monte Grappa, 4
VARESE

Oggetto: Attività di pubblicizzazione per le variazioni culturali AGEA ex D.L. n. 262/06.

Come è noto il decreto legge del 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge del 24 novembre 2006, n. 286, all'art. 2 comma 34, ha stabilito che, sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni, di cui al comma 33, presentate dai soggetti interessati nell'anno 2006 e messe a disposizione della Agenzia del territorio dall'AGEA, viene aggiornata la banca dati catastale. E' stato stabilito, inoltre, che i nuovi redditi così attribuiti producono effetti fiscali dal 1° gennaio 2006.

Con provvedimento del Direttore dell'Agenzia del territorio, ai sensi del comma 35 della richiamata legge, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 05/01/2007, n. 4, sono state definite le modalità tecniche e operative di interscambio dati e cooperazione operativa per l'aggiornamento del catasto nell'ambito delle dichiarazioni per i contributi agricoli, in attuazione di quanto disposto ai commi 33 e 34 dell'art. 2 del DL 262/06.

In particolare, quest'ultimo comma, come modificato dal comma 339 dell'art. 1 della legge del 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), stabilisce che, in sede di prima applicazione del comma 33 dell'art. 2 del DL 262/06, l'aggiornamento della banca dati catastale ed il relativo inserimento in atti dei nuovi redditi relativi agli immobili oggetto delle variazioni culturali - sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni, presentate dai soggetti interessati dall'anno 2006 ad AGEA, in deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 - avviene con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale.

Con questo comunicato, contenente l'elenco dei Comuni interessati (**Cadrezzate, Casale Litta, Castellanza, Castelveccana, Castello Cabiaglio, Crosio della Valle, Curiglia con Monteviasco, Induno Olona, Portovaltravaglia, Uboldo e Veddasca**) l'Agenzia del territorio rende noto il completamento delle operazioni di aggiornamento e, conseguentemente, provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi, presso i comuni interessati, presso le sedi degli uffici provinciali e sul proprio sito internet, gli esiti delle relative operazioni catastali di aggiornamento. I ricorsi di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni, avverso la variazione dei redditi possono essere proposti entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del citato comunicato.

Pertanto, la norma in oggetto prevede che l'Agenzia del territorio renda noti gli esiti delle operazioni effettuate attraverso la pubblicizzazione di appositi elenchi:

- presso i Comuni interessati;
- sul sito INTERNET dell'Agenzia del territorio (www.agenziaterritorio.it);
- presso le sedi degli UU.PP. dell'Agenzia del territorio.

I suddetti elenchi, per l'intera particella ovvero per ogni porzione di particella, contengono, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità catastale, la classe, la superficie e i redditi dominicale ed agrario nonché l'eventuale simbolo di deduzione.

La pubblicazione avrà inizio il 30/12/2011 e terminerà il 27/02/2012.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti (riferimento ing. Giuliano Tumminello, tel. 03321769645) e per l'eventuale consegna dei files .pdf relativi agli elenchi in questione.

Si chiede di dare ampia diffusione del contenuto della presente ai propri iscritti.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
(Domenico D'Angelo)

